

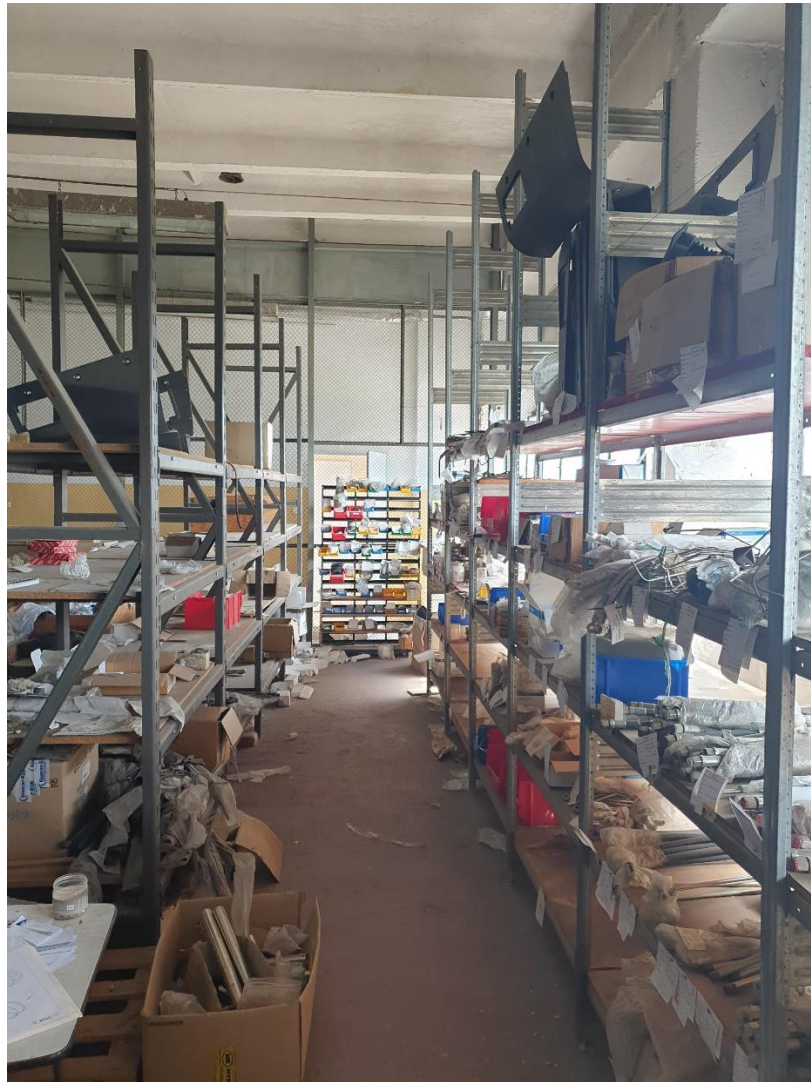
Ruchomości stanowiące skład magazynowy – części ciągnika Foton

Dobre Miasto

NOWA NIŻSZA CENA

Cena minimalna ~~500.000,00~~ ~~375.000,00~~ ~~250.000,00~~ **187.500,00**
zł netto

Termin składania ofert 26.05.2023r.



Kto sprzedaje

Doradca Restrukturyzacyjny Paweł Choina nr licencji 935 działający jako syndyk masy upadłości Ursus Dystrybucja sp. z o.o. w upadłości na podstawie postanowienia Sądu Rejonowego Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku IX Wydział Gospodarczy ds. Upadłościowych i Restrukturyzacyjnych z dnia 11 maja 2022 roku w sprawie LU1S/GU/41/2021. Załącznik nr 1. [Postanowienie Sądu o ogłoszeniu upadłości z dnia 11.05.2022r.](#)

Cel ogłoszenia

Wylonienie w drodze sprzedaży w trybie z wolnej ręki kupca ruchomości wchodzących w skład masy upadłości.

W dniu 11.04.2023r. złożono wniosek do sędziego-komisarza o wyrażenie zgody na sprzedaż. Na dzień ogłaszania ruchomości do sprzedaży, syndyk nie posiada zgody. Nieudzielenie przez sędziego-komisarza zgody na sprzedaż w trybie z wolnej ręki będzie podstawą do odwołania sprzedaży.

Przedmiot sprzedaży

Przedmiotem sprzedaży jest stan magazynowy mieszczący się w miejscowość Dobre Miasto stanowiący części do ciągnika Foton.

Magazyn jest przed inwentaryzacją. Wszystkie braki ujawnione podczas wydawania nabywcy zakupionych ruchomości zostaną odjęte od ceny sprzedaży.

Załącznik nr 2. [Wykaz ruchomości.](#)

Wizja lokalna

W celu umówienia się na wizję lokalną należy skontaktować się z pracownikiem biura syndyka pod numerem telefonu 603 327 052.

Wadium

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest uiszczenie wadium w wysokości 20.000,00 zł (dwadzieścia tysięcy 00/100 zł) na rachunek bankowy masy upadłości Ursus Dystrybucja sp. z o.o. w upadłości o nr 54 1090 1014 0000 0001 2106 1169, które należy wpłacić do dnia 26.05.2023r.. Liczy się data uznania środków na rachunku masy upadłości.

Wpłacone wadium ulega przypadkowi na rzecz masy upadłości w przypadkach, gdy:

- i) wygrywający oferent nie wpłaci całości kwoty w sposób i w terminie określonymi w pkt 15,
 - ii) nie zawrze umowy sprzedaży przedsiębiorstwa w terminie określonym w pkt 15.
- pozostałym oferentom, wadium zostanie niezwłocznie zwrócone, po stwierdzeniu przez syndyka wyboru najlepszej oferty, na wskazany w ofertach rachunek bankowy. Od wpłaconych wadium odsetki nie przysługują;

Forma składania ofert

1. Oferty w formie pisemnej należy składać w biurze syndyka:
 - osobiście do rąk syndyka lub
 - pocztowo na adres biura syndyka lub
 - mailowo podpisaną elektronicznie podpisem kwalifikowanym. Do oferty musi być dołączony dowód wpłaty wadium.

Adres biura syndyka: ul. Struga 19, 21-040, Świdnik. Mail: biuro@nadzorcy.pl
2. Oferta musi zawierać oferowaną cenę (dokładne oznaczenie kwoty) równą, co najmniej cenie wywoławczej oraz oznaczenie składającego ofertę. Oferta i wszelkie dokumenty powinny być składane w oryginale lub notarialnie poświadczonej kopii;
3. W przypadku podmiotu gospodarczego oferent winien dołączyć aktualny odpis z KRS lub ewidencji podmiotów gospodarczych;
4. Do oferty muszą być załączone dane kontaktowe osoby upoważnionej do składania oferty;
5. Złożenie oferty przez Oferenta jest równoznaczne ze złożeniem oświadczenia, że:
 - a) jest mu znana, sytuacja prawna i faktyczna sprzedawanego przedsiębiorstwa i nie wnosi z tego tytułu żadnych zastrzeżeń,

- b) wyraża zgodę na wyłączenie rękojmi za wady fizyczne i prawne na zasadzie art. 558 § 1 Kodeksu cywilnego,
 - c) zna warunki przetargu i je akceptuje,
 - d) zna stan techniczny nieruchomości wchodzących w skład sprzedawanego przedsiębiorstwa
 - e) zna treść opisu i oszacowania wartości przedsiębiorstwa Indyk Mazowsze sp. z o.o. w upadłości i nie wnosi do niego żadnych zastrzeżeń;
 - f) wyraża zgodę na pokrycie wszelkich opłat i kosztów związanych z zawarciem umowy kupna-sprzedaży;
 - g) posiada wszelkie zezwolenia i zgody, jeżeli ze względu na osobę nabywcy są one prawem wymagane;
 - h) osoba podpisująca ofertę jest uprawniona do zawarcia umowy sprzedaży przedsiębiorstwa za oferowaną cenę;
 - i) nie zachodzą przesłanki wskazane w art. 157a ust 2-3 PU;
6. Oferent, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany jest w nieprzekraczalnym terminie nie dłuższym niż trzy miesiące od dnia wybrania oferty zawrzeć umowę sprzedaży w formie aktu notarialnego, a całą zaoferowaną kwotę zobowiązany jest wpłacić najpóźniej na dwa dni przed podpisaniem umowy sprzedaży, przy czym decyduje data wpływu środków na rachunek wskazany przez syndyka; Termin trzy miesięczny o którym mowa w niniejszym punkcie może być za zgodą syndyka przedłużony. Dla celów kredytowych dopuszczalne jest zawarcie umowy przedwstępnej, wówczas wpłaca całości ceny musi nastąpić odpowiednio przed zawarciem umowy przyrzeczonej.
7. Potrącenie wierzytelności przysługujących kupującemu w stosunku do upadłego z ceną nabycia jest niedopuszczalne.

Termin składania ofert

Oferty należy składać do dnia 26.05.2023 roku – decyduje data wpływu oferty bądź jej awizowania przez Poczta Polska S.A.

Termin otwarcia ofert

Niepubliczne otwarcie ofert nastąpi w biurze syndyka w dniu 30.05.2023r. W przypadku wpłynięcia więcej niż jednej oferty spełniającej warunki formalne, syndyk może zarządzić licytację telefoniczną. O terminie i formie licytacji oferenci zostaną powiadomieni telefonicznie.



























